

**UCHWAŁA NR XLV/321/2023**  
**Rady Gminy Nowogródek Pomorski**  
**z dnia 25 maja 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Nowogródek Pomorski uchwala co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski, przyjętego uchwałą Nr XXVIII/168/14 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 24 stycznia 2014 r., zwanego dalej „zmianą studium”.

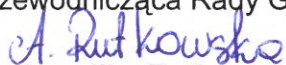
2. Granice obszaru objętego zmianą studium określają załączniki graficzne nr 1, nr 2 i nr 3 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

3. Zmiana studium będzie polegać na wprowadzeniu korekt dotyczących przesądzeń kierunkowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

  
**Angelika Rutkowska**

## **ZAŁĄCZNIK NR 1**

Do Uchwały Nr XLV/321/2023

Rady Gminy Nowogródek Pomorski  
z dnia 25 maja 2023 r.

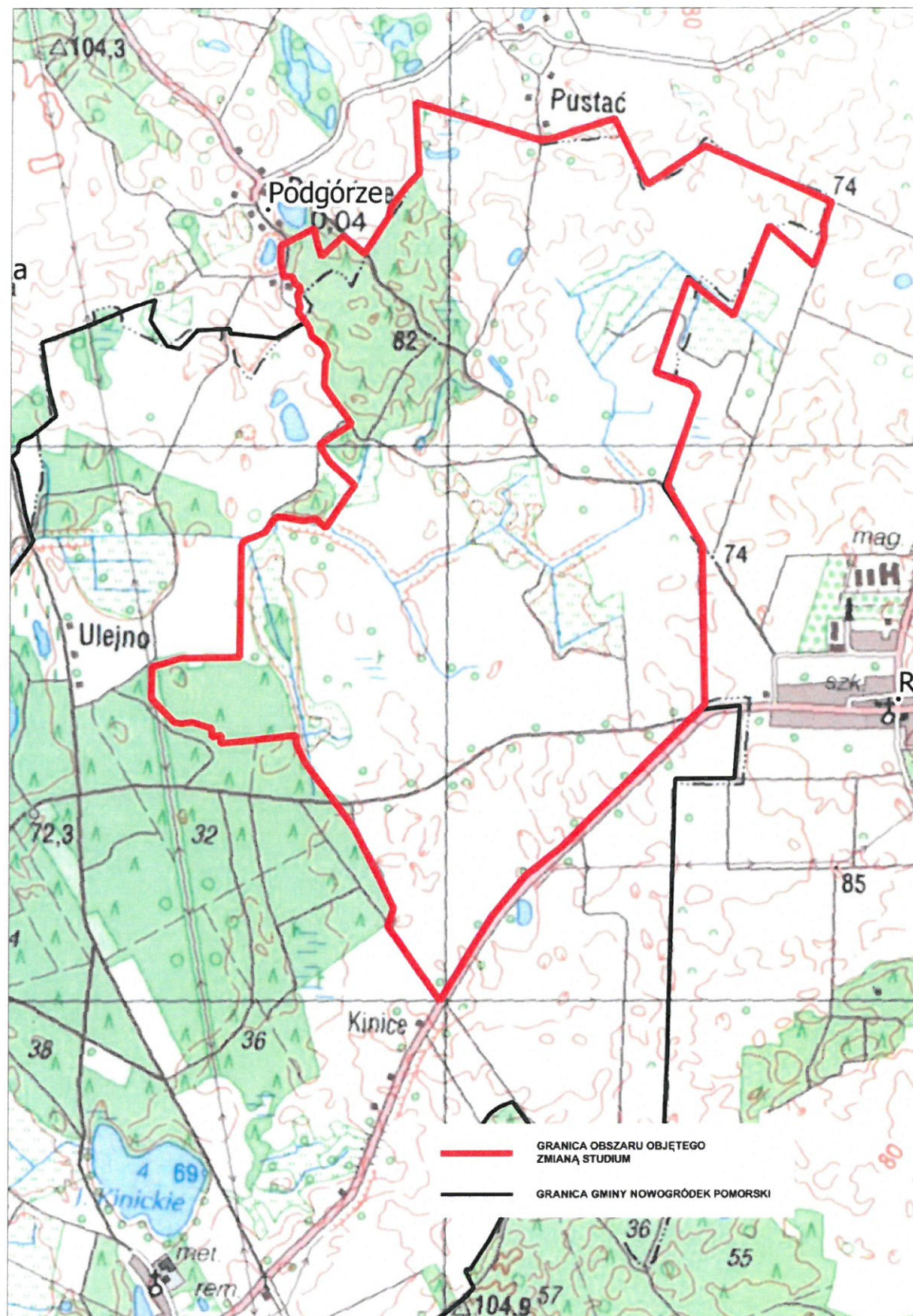


## ZAŁACZNIK NR 2

Do Uchwały Nr XLV/321/2023

Rady Gminy Nowogródek Pomorski

z dnia 25 maja 2023 r.



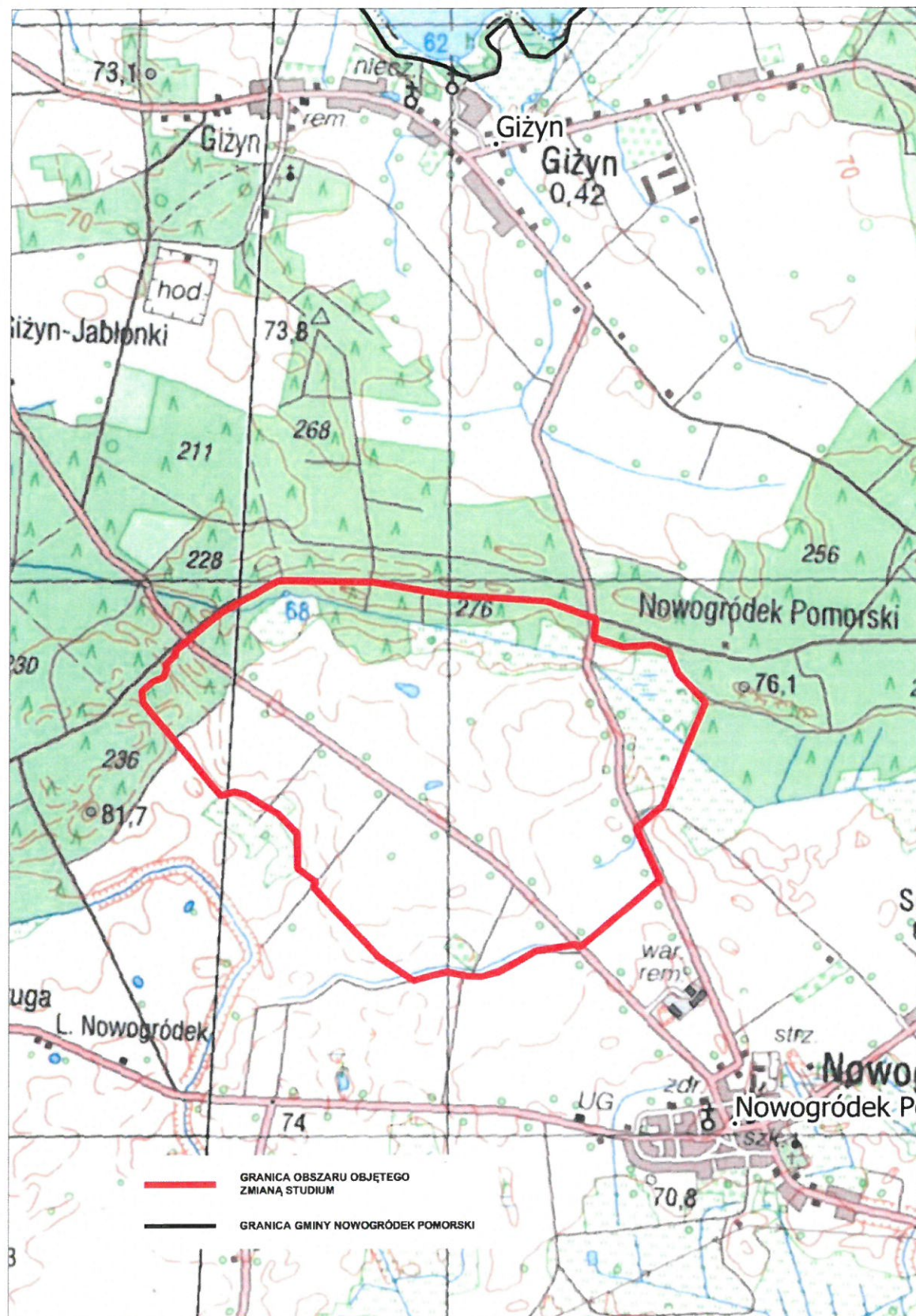


### ZAŁĄCZNIK NR 3

Do Uchwały Nr XLV/321/2023

Rady Gminy Nowogródek Pomorski

z dnia 25 maja 2023 r.



## **UZASADNIENIE**

do Uchwały Nr XLV/321/2023  
Rady Gminy Nowogródek Pomorski  
z dnia 25 maja 2023 r.

Zmiana studium, której procedurę rozpoczyna niniejsza uchwała ma na celu umożliwienie sprawnego działania gminy w sferze polityki przestrzennej poprzez dostosowanie zapisów do dynamicznie się zmieniającego i aktualnie obowiązującego stanu prawnego. Ustalenia zawarte w obecnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski wymagają modyfikacji ze względu na potrzebę wyznaczenia nowych obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW oraz ewentualnie obszarów produkcyjno-usługowych. Powyższe powoduje konieczność aktualizacji dokumentu i wprowadzenia korekt w zakresie przesądzeń kierunkowych dla wybranych obszarów wskazanych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały. Zmiany zostaną dokonane w części tekstowej jak i graficznej aktualnie obowiązującego dokumentu, a następnie zostaną uchwalone w formie ujednoliconej.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski.