

**UCHWAŁA NR XXVIII/195/09**  
**RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI**  
**z dnia 16 listopada 2009 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010 rok**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwala się co następuje:

	stawka
<b>§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości:</b>	
<b>1) od budynków lub ich części:</b>	
a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,58
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	18,46
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	9,54
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	3,77
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (budynki gospodarcze, garaże, szopy)	4,13
- należące do emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwa rolne za rentę od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	3,79
- budynki letniskowe od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	6,85
f) od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy	

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1/ dyrektywy 92/106/ EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.)

2/ dyrektywy 1999/ 62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07. 1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

**2) od gruntów:**

- |   |      |
|---|------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni             | 0,66 |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni   | 4,04 |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | 0,24 |
| - należących do emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwa rolne za rentę od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | 0,17 |

**§ 2.1.** Poza zwolnieniami i ulgami określonymi w art. 7 ustawy, wprowadza się następujące zwolnienia z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty pod budynkami oraz działki rentowe będące w dożywotnim użytkowaniu (grunty i budynki przejęte na Skarb Państwa),
- 2) nieruchomości zajęte na potrzeby jednostek budżetowych i instytucji kultury powiązanych z budżetem Gminy Nowogródek Pomorski,
- 3) grunty zajęte na cmentarze,
- 4) nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych,
- 5) nieruchomości będące własnością gminy, nie oddane innym podmiotom w użytkowanie wieczyste lub posiadanie zależne.

**2.** Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.1.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

**2.** Inkasentów do poboru tego podatku oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała Rady Gminy.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 roku.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy

Dudzicz Małgorzata

