

UCHWAŁA NR V/36/11
Rady Gminy Nowogródek Pomorski
z dnia 27 kwietnia 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski w zakresie lokalizacji zespołu
elektrowni wiatrowych.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych.

2. Granice terenów objętych planem miejscowym oznaczono na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu miejscowego jest wyznaczenie lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz wskazanie terenów z zakazem zabudowy utrzymując jednocześnie funkcję rolniczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY



ROBERT RZEŹNICKI

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr V/36/11 Rady Gminy Nowogródek Pomorski
z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski
w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych.**

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski będzie możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych. Wnioskodawcą jest firma *Alpha Wind Park*, która zgłosiła akces do realizacji zespołu elektrowni wiatrowych na terenie Gminy Nowogródek Pomorski, wskazując na korzyści, jakie może przysporzyć Gminie zrealizowanie takiej farmy. Planowanie w/w inwestycji elektrowni wiatrowych na terenie gminy niesie wielorakie korzyści, a w szczególności:

- nowe źródło dochodów dla gminy np. z tytułu podatku od nieruchomości,
- wzrost rozwoju gminy,
- nowe drogi dojazdowe do pól uprawnych,
- dwufunkcyjne wykorzystanie terenów rolnych bez znaczącego uszczerbku ziemi uprawnej,
- dodatkowe miejsca pracy i utrzymania dla mieszkańców gminy,
- promocja proekologicznego wizerunku gminy, jednocześnie otwartej na współpracę z inwestorami,
- wkład gminy do wypełnienia przez Polskę Dyrektywy Unijnej w sprawie promowania energii elektrycznej produkowanej z odnawialnych źródeł energii - aby wypełnić konieczne do osiągnięcia minimalne poziomy procentowego udziału energii z zasobów naturalnych niezbędne są nowe inwestycje w m.in. w energetykę wiatrową."

Z uwagi na wymóg zgodności planu miejscowego z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski władze gminy podjęły również kroki do zmiany zapisów studium w zakresie poszerzenia terenów predestynowanych dla lokalizacji tego typu inwestycji tak, by zakres opracowania planu miejscowego odpowiadał zakresowi w studium.

Przedmiotem opracowania planu miejscowego jest wyznaczenie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz wskazanie terenów z zakazem zabudowy utrzymując jednocześnie dotychczasową funkcję rolniczą.

Lokalizacja elektrowni wiatrowych winna uwzględnić potencjał rozwoju Gminy Nowogródek Pomorski określony w Strategii rozwoju Gminy oraz w Studium, jak również uwzględnić interes osób trzecich określony w przepisach odrębnych oraz zasady ochrony środowiska.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY



ROBERT RZEŹNICKI

Załącznik nr 1 do uchwały Nr V/36/11 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski

