

UCHWAŁA NR XIII/91/2025
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 1 kwietnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Wójta Gminy Nowogródek Pomorski za 2024 r. z realizacji uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Nowogródek Pomorski uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie Wójta Gminy Nowogródek Pomorski z realizacji uchwały za 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowogródek Pomorski, stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Konowałuk



**Sprawozdanie za 2024 rok z realizacji uchwały Nr XLIV/306/2023 z dnia 23 marca 2023 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego
zasobu Gminy Nowogródek Pomorski**

Na dzień 31.12.2024 r. w gminnym zasobie mieszkaniowym Gminy Nowogródek Pomorski znajdowało się 7 mieszkań, w tym 6 w Karsku i 1 w Świątkach.

• **Miejscowość Karsko**

Lp.	Adres	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Uwagi
1.	Karsko ul. Palc Jedności Narodowej 8	59,56 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
2.	Karsko ul. Mieszka I 45/1	58,55 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
3.	Karsko ul. Mieszka I 45/3	31,12 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
4.	Karsko ul. Mieszka I 45/2	27,57 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
5.	Karsko ul. Mieszka I 45/4	16,64 m ²	1 mieszkanie
6.	Karsko ul. Ogrodowa 24	54,21 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
	<u>Ogółem Karsko:</u>	247,65 m²	

• **Miejscowość Świątki**

Lp.	Adres	Pow. Użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Uwagi
1.	Świątki 5/2	46,52 m ²	1 mieszkanie, jest toaleta
	<u>Ogółem Świątki:</u>	46,52 m²	

	Ogółem powierzchnia lokalu mieszkalnych:	294,17 m²	
--	-----------------------------------------------------	-----------------------------	--

Wszystkie mieszkania w Karsku są oddane w najem, a wolny lokal w Świątkach jest przygotowywany do sprzedaży.

Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Nowogródek Pomorski nr 20/2013 z 4.09.2013 r. stawka czynszu od 2014 r. wynosi 1,61 zł/m².

Zaległości w opłatach czynszu to 20.809,06 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset dziewięć złotych 06/100). Zadłużenie dotyczy wynajętych lokali mieszkalnych i jest mniejsze w stosunku do ubiegłego roku o 1.947,51zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści siedem złotych 51/100).

W 2024 r. zasób mieszkaniowy Gminy Nowogródek Pomorski nie powiększył się, nie sprzedano również żadnego lokalu mieszkalnego ani nie dokonano żadnej zamiany lokali.

W 2024 r. nie wpłynął żaden wniosek o wynajem mieszkania z gminnego zasobu mieszkaniowego zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/306/2023 z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowogródek Pomorski (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2023 r. poz. 2341).