



WÓJT GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI

Krzysztof Mrzygłód

OGŁOSZENIE

BRG.6840.5.2020.AW

Wójt Gminy Nowogródek Pomorski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości w y k a z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowogródek Pomorski przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Nowogródek Pomorski
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana, grunty sklasyfikowany jako RIIIb i N
Nr działki	458/22
Powierzchnia	0,2101 ha
Księga wieczysta	KW Nr SZ1M/00045911/3
Przeznaczenie nieruchomości	brak planu, w studium uikzp gminy - obszary zabudowy wsi o charakterze wielofunkcyjnym, strefa ochrony układów przestrzennych lub ich fragmentów; obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji.
Sposób zagospodarowania	teren niezabudowany użytkowany rolniczo
Uzbrojenie działki	brak dostępu do drogi publicznej, w zasięgu dostęp do podstawowych urządzeń infrastruktury technicznej
Cena nieruchomości	9.400,00 zł.

Działka nr 458/22 obręb Nowogródek Pomorski przeznaczona jest do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości o nr 458/20, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Wydanie nieruchomości, w tym odtworzenie granic, dodatkowo obciąża nabywcę. W przypadku sprzedaży nieruchomości w formie bezprzetargowej istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub była poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jej spadkobiercy, przysługuje prawo pierwokupu, jeżeli złoży wniosek do dnia 6 kwietnia 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wójta Gminy Nowogródek Pomorski oraz na wiejskiej tablicy ogłoszeń w Nowogrodku Pom., stronie internetowej www.bip.nowogrodekpomorski.pl od 22 lutego 2021 r. do dnia 15 marca 2021 r.

WÓJT
Krzysztof Mrzygłód