



# WÓJT GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI

Krzysztof Mrzygłód

## O G Ł O S Z E N I E

RUL.6840.2.2020.AW

Wójt Gminy Nowogródek Pomorski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości w y k a z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowogródek Pomorski przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Somin, obręb Trzcinna
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana, grunty sklasyfikowany jako dr
Nr działki	449/5
Powierzchnia	0,03 ha
Księga wieczysta	KW Nr SZ1M/00040820/3
Przeznaczenie nieruchomości	brak planu, w studium uikzp gminy - obszary uzupełnień zabudowy wsi o charakterze wielofunkcyjnym
Sposób zagospodarowania	teren niezagospodarowany, działka użytkowana jako droga dojazdowa, przez jej teren przebiega napowietrzna linia energetyczna
Uzbrojenie działki	bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w zasięgu dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.
Cena nieruchomości	3.500,00 zł.

Działka nr 449/5 obręb Trzcinna przeznaczona jest do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz właściciela przyległych nieruchomości o nr 449/3 i 449/4, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Wydanie nieruchomości, w tym odtworzenie granic, dodatkowo obciąża nabywcę. W przypadku sprzedaży nieruchomości w formie bezprzetargowej istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub była poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jej spadkobiercy, przysługuje prawo pierwokupu, jeżeli złoży wniosek do dnia 6 kwietnia 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wójta Gminy Nowogródek Pomorski oraz na wiejskiej tablicy ogłoszeń w Trzcinnej i na stronie internetowej [www.bip.nowogrodekpomorski.pl](http://www.bip.nowogrodekpomorski.pl) od 22 lutego 2021 r. do dnia 15 marca 2021 r.

WÓJT

Krzysztof Mrzygłód

Ul. A. Mickiewicza 15,  
74-304 Nowogródek Pomorski  
email: sekretariat.gm@nowogrodekpomorski.pl  
tel./fax 95 747 1760 - tel. 957471711, 957471781, 957471891  
Elektronicznej Skrzynka Podawcza: /3w148ejqvs/SkrytkaESP

[www.nowogrodekpomorski.pl](http://www.nowogrodekpomorski.pl)